

## راهنمای مشتری تسهیلات قرض الحسنه ازدواج

### شرایط متقاضی

۱. سن متقاضی بین ۱۸ سال تمام تا ۵۰ سال باشد.
۲. دارای کد رهگیری اخذ شده از سامانه تسهیلات ازدواج بانک مرکزی بنام متقاضی با شرایط ذیل باشد:  
\*کد رهگیری معتبر بوده و منقضی یا ابطال یا استفاده نشده باشد. شعبه عامل توسط بانک ملت تعیین و تأیید شده باشد.
۳. نوع عقد دائم باشد.
۴. در صورتی که تسهیلات بابت ازدواج دوم است، ازدواج اول از سال ۱۳۸۸ به بعد بابت و در این ارتباط مستندات مربوط ارائه شود.  
\*در صورتی که ازدواج اول قبل از سال ۱۳۸۸ باشد جهت دریافت تسهیلات به شعبه مراجعه شود.
۵. تا به حال در شبکه بانکی تسهیلات ازدواج دریافت نکرده باشد.
۶. چک برگشتی و تسهیلات غیرجاری (بیش از ۳ قسط پرداخت نشده) در شبکه بانکی نداشته باشد.
۷. شماره همراه اعلامی در دسترس بوده و با شماره همراه موجود در سیستم بانک منطبق باشد.
۸. دارای شماره حساب فعال قابل برداشت در بانک ملت باشد.  
\*در صورت نداشتن شماره حساب نزد بانک ملت، امکان افتتاح حساب غیرحضوری از طریق سایت بانک ملت وجود دارد.

### مدارک مورد نیاز

۱. اصل شناسنامه متقاضی
۲. اصل سند ازدواج متقاضی، دارای مهر دفترخانه (چنانچه در سند ازدواج خط خوردگی وجود داشته باشد دفترخانه مربوطه اصلاح و مهر نماید).
۳. اصل مستندات درآمدی ضامن مطابق با راهنما
۴. اصل یا رسید ثبت نام کارت هوشمند ملی متقاضی و ضامن

### شرایط ضامن

- در بانک ملت دارای شماره مشتری یا شماره حساب باشد.
- دارای رتبه اعتباری مجاز (A/B/C / فاقد رتبه) باشد.
- بر اساس خالص درآمد ماهیانه منطبق بر مستندات مورد پذیرش و مبلغ اقساط تعهدات مستقیم و غیر مستقیم دارای توان بازپرداخت کافی و مجاز به ضمانت باشد.
- چک برگشتی و تسهیلات غیرجاری (بیش از ۳ قسط پرداخت نشده) در شبکه بانکی نداشته باشد.
- متقاضی و ضامن ضمانت متقابل نداشته باشند.
- دارای مستندات درآمدی و گواهی کسر از حقوق معتبر و قابل ارزیابی باشد.
- \*تسهیلات ازدواج عادی نیازمند یک ضامن دارای گواهی کسر از حقوق و تسهیلات ازدواج ایثارگری نیازمند دو ضامن دارای گواهی کسر از حقوق می باشد.

### مستندات درآمدی مورد پذیرش جهت ضامن

مستند درآمدی قابل قبول	شغل / پیشه
<p>۱. فیش حقوقی ماه اخیر یا گواهی کسر از حقوق با تاریخ ماه اخیر</p> <p>۲. حکم بازنشستگی</p>	بازنشسته
<p>۱. فیش حقوقی ماه اخیر یا گواهی کسر از حقوق با تاریخ ماه اخیر</p> <p>۲. حکم برقراری مستمری یا افزایش مستمری سال جاری</p>	مستمری بگیر
<p>۱. فیش حقوقی ماه اخیر یا گواهی اشتغال به کار با درج خالص حقوق دریافتی ماهیانه یا گواهی کسر از حقوق</p> <p>۲. حکم کارگزینی (جهت کارکنان رسمی و پیمانی نهادهای دولتی و عمومی)</p> <p>۳. گزارش سوابق ریز حقوق و دستمزد از سایت سازمان تامین اجتماعی به تاریخ ماه اخیر که نشان دهنده <b>اشتغال حداقل شش ماه اخیر متقاضی</b> در نهاد صادرکننده فیش حقوقی باشد. (جهت کارکنان قراردادی نهادهای دولتی و عمومی)</p>	شاغل بخش دولتی و نهادهای عمومی
<p>۱. فیش حقوقی ماه اخیر (که از سوی شرکت های دارای مجوز قانونی صادر شده باشد) یا گواهی کسر از حقوق با درج خالص حقوق دریافتی ماهیانه یا گواهی اشتغال به کار با درج خالص حقوق دریافتی ماهیانه</p> <p>۲. گزارش سوابق ریز حقوق و دستمزد از سایت سازمان تامین اجتماعی به تاریخ ماه اخیر که نشان دهنده <b>اشتغال حداقل شش ماه اخیر متقاضی</b> در شرکت صادرکننده فیش حقوقی باشد.</p> <p>* برای متقاضیان شاغل در شرکت های با مسئولیت محدود، <b>اشتغال حداقل ۱۲ ماه اخیر متقاضی در شرکت صادر کننده فیش حقوقی الزامی است.</b></p>	شاغل بخش خصوصی
<p>۱. مجوز بهره برداری یا پروانه کسب معتبر</p> <p>۲. سند مالکیت یا اجاره نامه دارای شماره رهگیری بابت محل فعالیت مندرج در پروانه / مجوز که دایر باشد.</p> <p>* لازم است نشانی مندرج در مدارک مذکور منطبق باشد.</p> <p>۳. <b>متخصصان اعم از پزشکان، پیراپزشکان، وکلا یا سایر مشاغل مشابه می توانند به جای مستند مندرج در بند ۲، قرارداد معتبر با یک بیمارستان، درمانگاه، وکالت شرکت یا سازمان معتبر و ... را ارائه نمایند.</b></p> <p>* در تسهیلات ازدواج ضامن کسب و کار تنها می تواند ضامن مکمل باشد.</p>	صاحب کسب و کار
مستند درآمدی قابل قبول	*درآمد مکمل
<p>۱. اجاره نامه ثبت شده در سامانه معاملات املاک کشور و دارای هولوگرام و شماره رهگیری که در آن متقاضی یا ضامن تسهیلات موجر باشد و به موجب آن اجاره ماهیانه دریافت کند.</p> <p>۲. سند مالکیت محل مورد اجاره</p> <p>۳. صورت حساب سه ماهه که نشان دهنده واریز ماهیانه مبلغ اجاره توسط مستأجر به حساب باشد.</p> <p>* <b>ملک دارای کاربری تجاری، اداری یا مسکونی باشد.</b></p>	اجاره ملک
<p>حساب سپرده سرمایه گذاری بلندمدت بانک ملت و گواهی سپرده سرمایه گذاری بلند مدت بانک ملت و واحدهای سرمایه گذاری صندوق تامین سرمایه ملت که به عنوان وثیقه یا تضمین در قرارداد دیگری به کار گرفته نشده باشد و حداقل ۶ ماه از زمان افتتاح آن گذشته باشد.</p>	سایر

توجه:

\* لازم است شرایط ذکر شده جهت متقاضی و ضامین تا زمان اعطای تسهیلات معتبر باشند.

\* ارائه تمامی مستندات و مدارک در زمان ثبت درخواست الزامی است. پس از ثبت درخواست صحت مستندات توسط بانک بررسی می‌شود. در

صورت تایید مستندات و مدارک ارائه شده، حضور متقاضی و ضامین در محل دفتر و یا شعبه جهت امضای قرارداد و اخذ تسهیلات الزامی است.

\* مستندات درآمدی صادر شده از سوی شرکت‌های با مسئولیت محدود و اشخاص ابواب جمعی برای ضمانت قابل قبول نمی‌باشد.

\* ابواب جمعی: به افرادی اطلاق می‌شود که محل اشتغال آنها دارای شماره ثبت نمی‌باشد و بدون داشتن جواز مستقل تحت مدیریت دارنده جواز

کسب در یک مجموعه تجاری، صنعتی یا خدماتی فعالیت می‌کنند.

\* نامه‌های صادره از سوی شرکت‌ها با امضای مجاز با ذکر اسم و سمت شخص امضا کننده ارائه گردد.

\* دارا بودن کد ثنا در زمان امضای سفته الکترونیک برای متقاضی و ضامن الزامی است.