

## سیاست ها و خط مشی های اعتباری

سیاستها و خط مشی اعتباری بانک ملت بصورت سالیانه تهیه و به کل شبکه بانک ابلاغ می گردد سیاستها، خط مشی و تفویض اختیار امور اعتباری بانک در سال ۱۳۹۴ به شرح پیوست جهت اطلاع و اجرا ابلاغ می گردد. با عنایت به اهمیت حفظ منافع و مصالح بانک و تسهیل و تسریع در ارائه خدمات اعتباری مشتریان بانک اعم از سپرده گذاران، متقاضیان تسهیلات و خدمات اعتباری، رضایتمندی آنان و در نهایت سهامداران، خط مشی اعتباری موصوف با رویکردی پویا، کاربری و اثر بخش در تعامل با کلیه واحدهای صف و ستاد در جهت نیل به اهداف عالی بانک تهیه و تدوین شده است که مهمترین مباحث مطروحه مندرج در آن بشرح ذیل می باشد:

۱. تعیین حد مجاز مصارف برای مدیریتهای شعب بمنظور دستیابی و حصول اطمینان از تعادل منطقی بین منابع قابل مصرف با مصارف هر یک از مدیریتهای شعب
۲. ترکیب مراجع اعتباری و تعیین جانشینان آنها بمنظور امکان تشکیل کمیته های اعتباری جهت اتخاذ تصمیم اعتباری
۳. در کلیه شعب دارای واحد ارزی، **معاون ارزی** به عنوان عضو اصلی کمیته اعتباری جهت صدور مصوبه گشایش اعتبارات و بروات اسنادی و وثیقه پروانه سبز گمرکی مربوطه و تسهیلات ارزی بوده و جانشین وی، رئیس دایره اعتبارات اسنادی شعبه ذیربط تعیین میگردد.
۴. تعیین حدود اختیارات مراجع اعتباری برای هر یک از مراجع اعتباری در هنگام اتخاذ تصمیم در تسهیلات اعطائی/تعهدات ایجادى با توجه به درجه شعبه و مدیریت شعب.
۵. حدود اختیارات کمیته اعتباری حوزه فاقد شعبه درجه یک در خصوص اعطای تسهیلات، گشایش اعتبارات و بروات اسنادی و صدور انواع ضمانتنامه، دو درجه بیشتر از بالاترین درجه شعب تحت نظر آنان و حداکثر معادل اختیارات شعبه درجه یک می باشد.
۶. بمنظور تسریع در مراحل صدور مصوبه با توجه به بعد مسافت، حدود اختیارات شعب مستقر در مناطق آزاد تجاری - صنعتی و همچنین کمیته اعتباری حوزه های این مناطق عندالاقضاء و در صورت تایید و ابلاغ کمیته اعتباری ۳ نفره آن مدیریت شعب می تواند به میزان ۱۰٪ بیشتر از حدود اختیارات کمیته اعتباری شعب حوزه های همتراز در سرزمین اصلی تعیین گردد.

۷. تعیین نرخ سود تسهیلات ریالی (سرمایه در گردش و سرمایه ثابت) و انواع تسهیلات تکلیفی مانند مسکن روستایی، مسکن هیئت علمی دانشگاهها، مسکن نخبگان، حوادث غیرمترقبه، بافت فرسوده، تاکسی فرسوده، مسکن بنیاد شهید
۸. پرداخت تسهیلات به مشتریان با توجه مدارک و مستندات ارائه شده و بررسی صورتهای مالی و گردش حساب مشتری و رعایت سایر ضوابط
۹. با توجه به مفاد نامه شماره ۲۴۰۶۲۳ مورخ ۹۱/۹/۱۲ بانک مرکزی مرکزی ج.ا.ا - اداره مطالعات و مقررات بانکی، پرداخت تسهیلات برای خرید واحدهای مسکونی اعم از عرصه و اعیان توسط موسسات اعتباری و شرکت های تابعه آنها از جمله شرکت های لیزینگ (به استثنای بانک مسکن و موارد خاص شورای پول و اعتبار و شورای مسکن) به کلیه اشخاص از جمله بنگاههای معاملات ملکی ممنوع می باشد.
۱۰. تخصیص حد و سقف اعتباری جهت رفع نیازهای تسهیلاتی و تعهداتی مشتریان ارزنده بمنظور عدم مراجعه مکرر آنان به بانک با توجه به ظرفیت اعتباری، توان و نیاز واقعی آنان
۱۱. تمدید مدت قراردادهای مشارکت مدنی مسکن بافت فرسوده، بنیاد شهید، نوین ساخت، استیجاری (تفاهم نامه) بند ۱ تبصره ۶ قانون بودجه سال ۸۶، مسکن مهر، مسکن اجاره ای، طرحهای بهسازی و نوسازی مسکن روستایی، معرفی شدگان آسیب دیده از سوانح طبیعی و سایر موارد مشابه
۱۲. اخذ وثایق و تضامین قابل قبول از مشتریان به منظور پوشش ریسک مترتب بر تسهیلات پرداختی/تعهدات ایجاد شده
۱۳. صدور مصوبات انواع گشایش اعتبار اسنادی داخلی و وارداتی در قبال وثائق و تضمین های مجاز با اخذ پیش دریافت های مربوطه
۱۴. صدور ضمانت نامه های پیمانکاری و غیر پیمانکاری در قبال وثائق تعیین شده طبق ضوابط و مقررات مربوطه
۱۵. نحوه محاسبه نرخ خسارت تاخیر تادیه در تسهیلات سرفصلهای جاری، سررسید گذشته، مطالبات معوق و مشکوک الوصول
۱۶. سایر شرایط و ضوابطی که متناسب با ابهامات شعب و مدیریتهای شعب، نیاز به توضیح و تشریح آن وجود دارد.